



2044583

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul Lozinca T. Eugen, având funcția de Director Departament la Universitatea Tehnica De Constructii Bucuresti, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire | Titularul ¹⁾ |
|---|------------|-----------------|-----------|------------|--------------------|---|
| Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] | Intravilan | 1992 | 10.41 m2 | 3/8 | Moștenire | LOZINCĂ EUGEN LOZINCĂ ECATERINA |
| Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] | Intravilan | 2010 | 5.37 m2 | 1/1 | Moștenire | LOZINCĂ EUGEN |
| Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti | Intravilan | 2019 | 10 m2 | 3/8 | Moștenire | BOBRIȚKI EMILIA ANGHELACH E CRISTIAN |

| | | | | | | |
|---|------------|------|------------|-----|-------------------------------------|---|
| Localitate: ██████████ ██████████ Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ | | | | | | LOZINCĂ ANDREEA ILEANA |
| Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: ██████████ ██████████ Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ | Intravilan | 2019 | 1417.58 m2 | 3/8 | Moștenire | LOZINCĂ ANDREEA ILEANA BOBRIȚKI EMILIA ANGHELACH E CRISTIAN |
| Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: ██████████ ██████████ Adresa: ██████████ ██████████ | Intravilan | 2019 | 249.94 m2 | 3/8 | Moștenire | ANGHELACH E CRISTIAN LOZINCĂ ANDREEA ILEANA BOBRIȚKI EMILIA |
| Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: ██████████ ██████████ Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ | Intravilan | 2021 | 4.65 m2 | 1/2 | Contract de vânzare cumpărare | LOZINCĂ EUGEN LOZINCĂ ANDREEA ILEANA |

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire | Titularul ²⁾ |
|---|------------|-----------------|-----------|------------|--------------------|--|
| Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti | Apartament | 1992 | 64.22 m2 | 3/8 | Moștenire | LOZINCĂ ECATERINA LOZINCĂ EUGEN |

| | | | | | | |
|---|----------------|------|-----------|-----|-------------------------------|---|
| Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] | | | | | | |
| Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] | Apartament | 2010 | 32.43 m2 | 1/1 | Moștenire | LOZINCĂ EUGEN |
| Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] | Apartament | 2019 | 70.83 m2 | 3/8 | Moștenire | BOBRIȚKI EMILIA LOZINCĂ ANDREEA ILEANA ANGHELACH E CRISTIAN |
| Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] | Casă de locuit | 2019 | 488.50 m2 | 3/8 | Moștenire | BOBRIȚKI EMILIA ANGHELACH E CRISTIAN LOZINCĂ ANDREEA ILEANA |
| Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] | Apartament | 2021 | 34.14 m2 | 1/2 | Contract de vânzare cumpărare | LOZINCĂ ANDREEA ILEANA LOZINCĂ EUGEN |

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Natura | Marca | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire |
|--------|-------|---------------|--------------------|--------------------|
| - | - | - | - | - |

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândiri | Valoarea estimata |
|------------------|----------------|-------------------|
| - | - | - |

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana catre care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
| - | - | - | - | - |

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul* | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--|---|--------|-----------------|--------------------|
| Banca Transilvania, [REDACTAT] [REDACTAT] | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON | 2019 | 18544 |
| Banca Transilvania, [REDACTAT] [REDACTAT] | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | EUR | 2021 | 1 |
| Banca Transilvania, | Depozit bancar sau | RON | 2019 | 112509 |

| | | | | |
|--|--|-----|------|--------|
| [REDACTED] | echivalente | | | |
| B.T. Asset Management S.A.I., [REDACTED] | Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare) | RON | 2021 | 13201 |
| B.T. Asset Management S.A.I., [REDACTED] | Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare) | EUR | 2021 | 4053 |
| UniCredit Bank SA, [REDACTED] | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON | 2007 | 7332 |
| UniCredit Bank SA, [REDACTED] | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | EUR | 2007 | 27 |
| UniCredit Bank SA, [REDACTED] | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | USD | 2007 | 1880 |
| UniCredit Bank SA, [REDACTED] | Depozit bancar sau echivalente | RON | 2007 | 52963 |
| ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI, [REDACTED] | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON | 2007 | 2587 |
| ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI, [REDACTED] | Depozit bancar sau echivalente | RON | 2007 | 152591 |
| ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI, [REDACTED] | Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare) | RON | 2007 | 170565 |

| | | | | |
|--|---|-----|------|--------|
| [REDACTED] | | | | |
| Vista Bank Romania S.A., [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON | 2014 | 755 |
| Vista Bank Romania S.A., [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | EUR | 2014 | 1 |
| Vista Bank Romania S.A., [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | USD | 2014 | 2 |
| Vista Bank Romania S.A., [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] | Depozit bancar sau echivalente | RON | 2014 | 145090 |
| Vista Bank Romania S.A., [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] | Depozit bancar sau echivalente | EUR | 2014 | 4065 |
| Vista Bank Romania S.A., [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] | Depozit bancar sau echivalente | USD | 2014 | 2935 |
| BCR Banca pentru Locuinte, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON | 2014 | 310 |
| UniCredit Bank SA, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] | Depozit bancar sau echivalente | EUR | 2023 | 2000 |

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul* | Număr de titluri/ cota de participare | Valoarea totală la zi |
|--|--------|---------------------------------------|-----------------------|
| - | - | - | - |

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| - | - | - |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea |
|----------|--------------------|-----------------|----------|
| - | - | - | - |

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|---|-----------------------|
| 1.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 1.2. Soț/soție | | | |

| | | | |
|------------|---|---|---|
| - | - | - | - |
| 1.2. Copii | | | |
| - | - | - | - |

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|---|---|---|-----------------------|
| <i>1. Venituri din salarii</i> | | | |
| 1.1. Titular | | | |
| LOZINCĂ EUGEN | Universitatea Tehnica De Constructii Bucuresti, Bulevardul Lacul Tei 122 124 | Venit net din salarii | 162860 RON |
| LOZINCĂ EUGEN | Ministerul Dezvoltarii. Lucrarilor Publice si Administratiei, Bulevardul Libertatii nr. 16 | Venit net din salarii | 9856 RON |
| 1.2. Soț/soție | | | |
| LOZINCĂ ANDREEA ILEANA | Unicredit Bank SA, Bd. Expozitiei Nr.1F, Sect 1, Bucuresti, Cod Postal 012101, Romania | Venit net din salarii | |
| 1.3. Copii | | | |
| LOZINCA MARIA ANDRADA | Agentia Nationala Pentru Plati Si Inspectie Sociala, Bulevardul General Gheorghe Magheru nr. 7 Sector 1 Bucuresti | Alocație de stat pentru copii | 2887 RON |
| <i>2. Venituri din activități independente</i> | | | |
| 2.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 2.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| <i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i> | | | |
| 3.1. Titular | | | |
| LOZINCĂ EUGEN | ██████████ ██████████ | cedarea folosinței bunurilor | 11840 RON |

| | | | |
|--|---|---------------------------------|-----------|
| | | | |
| LOZINCĂ EUGEN | | cedarea folosinței bunurilor | 12100 RON |
| 3.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| <i>4. Venituri din investiții</i> | | | |
| 4.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 4.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| <i>5. Venituri din pensii</i> | | | |
| 5.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 5.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| <i>6. Venituri din activități agricole</i> | | | |
| 6.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 6.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| <i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i> | | | |
| 7.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 7.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| 7.3. Copii | | | |
| - | - | - | - |
| <i>8. Venituri din alte surse</i> | | | |
| 8.1. Titular | | | |
| LOZINCĂ EUGEN | Spring Product SRL, str. Valea Oltului nr.12, Bucuresti | Dividende nete 2018- 2021 | 44460 RON |
| 8.2. Soț/soție | | | |
| LOZINCĂ ANDREEA ILEANA | Spring Product SRL, str. Valea Oltului nr.12, Bucuresti | Dividende nete 2018- 2021 | 2413 RON |
| LOZINCĂ ANDREEA ILEANA | Banca Transilvania, SIF Transilvania, Evergent Investment | Dividende nete | 2384 RON |
| 8.3. Copii | | | |
| - | - | - | - |

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

| Data completării | Semnătura |
|------------------|-----------|
| 15-05-2023 | |