



4880316

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul Iancu I. Iulian, având funcția de Director Departament la Universitatea Tehnica De Constructii Bucuresti, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.
open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2011	8.24 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Iancu Iulian
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Aricestii Rahtivani - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	1998	3300 m2	3/8	Contract de vânzare cumpărare	Stoica Ionut Razvan Iancu Adelina Elena Stoica Mircea

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2012	58.57 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Iancu Iulian
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Aricescii Rahtivani - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	1998	97.54 m2	3/8	Contract de vânzare cumpărare	Stoica Ionut Razvan Iancu Adelina Elena Stoica Mircea

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Volkswagen Golf	1	2012	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și

numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:
Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BRD Groupe Societe Generale, [redacted]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2006	966.98
BRD Groupe Societe Generale, [redacted]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2010	3500
BRD Groupe Societe Generale, [redacted]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2023	6.46
BRD Groupe Societe Generale, [redacted]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2024	35000
BRD Groupe Societe Generale, [redacted]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2024	43000

BRD Groupe Societe Generale, 	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2024	79150
ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCUREȘTI, 	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2013	7313.71
CEC BANK, 	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2014	166.32
CEC BANK, 	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2018	2745.40
CEC BANK, 	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2022	18100
CEC BANK, 	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2023	13170
BT Pensii, 	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2021	9942.73
BT Pensii, 	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2020	6416.02
BANCA TRANSILVANIA, 	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2024	5873.59
CEC BANK, 	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2024	18783.39

CEC BANK, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2025	5000
CEC BANK, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2025	70000
BRD Groupe Societe Generale, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2008	14523.36

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
Ministerul Finantelor Publice	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	6770	677000 RON
S.P.E.E.H. HIDROELECTRICA S.A.	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	50	5850 RON
ALUMIL ROM INDUSTRY S.A.	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	700	1694 RON
BRD GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	100	1764 RON
PREMIER ENERGY PLC	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	37	614.94 RON
S.N.G.N. ROMGAZ S.A.	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	550	3217.50 RON
OMV PETROM S.A.	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	3847	2615.96 RON
BANCA TRANSILVANIA S.A.	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	574	15383.20 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
NUMERAR	5000	EUR

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Iancu Iulian	Universitatea Tehnica De Constructii	Activitate didactica si de cercetare	133914 RON

	Bucuresti, Bd. Lacul Tei, nr. 122 124, Sector 2, Bucuresti		
1.2. Soț/soție			
Iancu Adelina Elena	SC Ramboll South East Europe SRL, Str. Turturelelor, nr. 11A, etaj 8, Sector 3, Bucuresti	Activitati de inginerie si consultanta tehnica legate de acestea	147659 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
Iancu Iulian	str. Elev Stefan Stefanescu, nr. 63, bl. 419, etaj 6, apt. 48, Sector 2, Bucuresti	Activitati de inginerie si consultanta tehnica legate de acestea	32946 RON
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
Iancu Iulian	Ministerul Finantelor Publice	Cupon titluri de stat	28427 RON
Iancu Iulian	CEC Bank	Dobanda depozite bancare	22630.54 RON
Iancu Iulian	BRD	Dobanda depozite bancare	3853.52 RON
Iancu Iulian	CEC Bank	Dobanda depozite bancare	428.65 EUR
4.2. Soț/soție			
Iancu Adelina Elena	BRD	Dobanda depozite bancare	4810 RON
Iancu Adelina Elena	BRD	Dobanda depozite bancare	1197 EUR
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-

6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
13-05-2025	